Zmluva o dielo č. 180801

I. ZMLUVNÉ STRANY :

Objednávateľ :	**Obec Jahodná** **Obecný úrad, Nám. svätej Trojice 294/3** **930 21 Jahodná**
Osoba oprávnená k podpísaniu zmluvy :	**Ing.Jarmila Csiba – starostka obce**
Osoba oprávnená k rokovaniu vo veciach zmluvy :	**Ing.Jarmila Csiba – starostka obce**
Bankové spojenie :	
Číslo účtu :	
IČO :	**00305472**
IČDPH :	
DIČ:	**2021130023**
Telefón :	**031/5591159**
Fax :	

a

Zhotoviteľ :	**HI-TECH ELEKTRO s.r.o.** **Ádorská 5400** **930 21 Dun.Streda**
Osoba oprávnená k podpísaniu zmluvy :	**Richard Czinege - konateľ spoločnosti**
Osoba oprávnená k rokovaniu vo veciach zmluvy :	**Richard Czinege - konateľ spoločnosti**
Bankové spojenie :	**TATRA BANKA Dunajská Streda**
Číslo účtu :	**2628211881/1100**
IČO :	**36 262 153**
IČDPH:	**SK2021839226**
Telefón :	**031/551 7404**
Fax :	**031/550 4202**

II. PREDMET ZMLUVY

II.1.

Rozsah dodávky :
Zhotoviteľ v súlade so schválenou cenovou ponukou č. C180704/01 zo dňa 26.07.2018 a s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve zabezpečí pre objednávateľa vyhotovenie:

1. Rekonštrukciu verejného osvetlenia

pre stavbu: Modernizácia verejného osvetlenia v obci Jahodná

II.2.

Objednávateľ môže uplatniť prípadné zmeny v predmete dodávky malého rozsahu (v hodnote cca do 5000,- EUR) zápisom v montážnom denníku. Úhradu nákladov spojených s prípadnými zmenami v predmete dodávky malého rozsahu si zhotoviteľ uplatní po ich zrealizovaní na základe zápisu odsúhlaseného technickým dozorom objednávateľa v súlade s čl. V. Zmluvy.

II.3.

Vecné a termínové plnenie prípadných zmien v predmete dodávky väčšieho rozsahu bude dohodnuté dodatkom k zmluve.

II.4.

Kvalita zhotoveného diela bude v súlade so záväznými STN, právnymi predpismi a bude zodpovedať účelu, pre ktorý sa zhotovené dielo obvykle používa.

III. ČAS PLNENIA

III.1.

Začatie prác : do 10 pracovných dní po odovzdaní staveniska

III.2.

Ukončenie prác : 2 mesiace po uzavretí zmluvy + odovzdania staveniska

IV. CENA DIELA

IV.1.

Cena prác, ktoré sú predmetom plnenia špecifikovanom v čl. II. zmluvy, je dohodnutá v zmysle zákona o cenách z realizačnej ponuky č. C180704/01 zo dňa 26.07.2018 ako pevná cena vo výške 144 026,88 € bez DPH (stoštyridsaťštyritisícdvadsaťšesť Eur 88 Centov), 172 832,26 € spolu s bez DPH (stosedemdesiatdva-tisícosemstitridsaťdva Eur 26 Centov) . Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je cenová ponuky zhotoviteľa č. C180704/01 zo dňa 26.07.2018.

IV.2.

Pevná cena sa nemení počas celej doby realizácie stavby.

IV.3.

Cena prác je dohodnutá na rozsah predmetu plnenia špecifikovanom v čl. II.1. Zmluvy.

IV.4.

Cena za prípadné objednávateľom žiadané naviac práce bude stanovená podľa pevných jednotkových cien formou očíslovaného dodatku k zmluve o dielo.

IV.5.

Cena za naviac práce bude stanovená podľa pevných jednotkových cien uvedených v pôvodnej cenovej ponuke zhotoviteľa č. C180704/01 zo dňa 26.07.2018.

IV.6.

Za riadne zhotovené a odovzdané dielo zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi cenu podľa skutočne vykonaných prác a dodávok odsúhlasených technickým dozorom objednávateľa.

V. PLATENIE A FAKTURÁCIA

V.1.

Objednávateľ prehlasuje, že má zabezpečené financovanie stavby.

V.2.

Objednávateľ uhradí cenu za skutočne vykonaný rozsah prác a dodávok. Skutočne vykonaný rozsah prác a dodávok bude objednávateľom potvrdený v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.

V.3.

Faktúra na celkovú cenu bude vystavená po začatí prác. Úhrada ceny diela sa bude vykonávať splátkami, v 180 mesačných splátkach (179 x 960,18 €/mesiac, posledná 180. splátka 960,04 €)
1.Splátka bude uhradená do 7 dní po začatí prác a vystavení faktúry.
Ostatné splátky (179) budú uhradené vždy do 30 dní po poslednej splátky

V.4.

Po ukončení prác bude vyhotovený zápis o odovzdaní a prevzatí diela a navzájom odsúhlasený skutočne vykonaný rozsah prác a dodávok.

V.5.

V prípade výskytu vád a drobných nedorobkov, ktoré budú uvedené v zápisu o odovzdaní a prevzatí diela bude konečná faktúra uhradená po predložení objednávateľom potvrdeného zápisu o ich odstránení v termíne podľa čl. V.3. Zmluvy.

V.6.

Faktúra bude súčasne slúžiť ako daňový doklad.

VI. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

VI.1.

Dielo sa bude odovzdávať v celku. K termínu odovzdania a prevzatia diela budú ukončené všetky elektroinštalačné práce.

VI.2.

Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi aspoň 5 dní vopred, že dielo je pripravené k odovzdaniu a prevzatiu.

VI.3.

Na základe oznámenia dohodne objednávateľ so zhotoviteľom termín preberacieho konania.

VI.4.

Objednávateľ najneskôr do 5 dní od obdržania písomného oznámenia zhotoviteľa o pripravenosti diela na odovzdanie zvolá preberacie konanie.

VI.5.

Objednávateľ nie je oprávnený odmietnuť prevzatie diela pre závady, ktorých pôvod bol v projektovej dokumentácii stavby, ktorý sám zabezpečoval, ak na chyby projektovej dokumentácie zhotoviteľ písomne upozornil objednávateľa.

VI.6.

O odovzdaní a prevzatí diela sa spíše zápis, ktorý bude obsahovať zhodnotenie kvality zhotoveného diela, súpis prípadných vád a drobných nedorobkov vr. lehôt na ich odstránenie, vyhlásenie objednávateľa, že odovzdávané dielo preberá, ako aj ďalšie skutočnosti, ktoré sa na preberacom konaní dohodnú.

VI.7.

Ak nedôjde k dohode o odovzdaní a prevzatí diela, v zápise uvedú zainteresované strany svoje stanoviská a zdôvodnenie neprevzatia diela.

VI.8.

Zhotoviteľ na preberacie konanie pripraví :
- plán skutočného vyhotovenia
- správu o prvej odbornej prehliadke a odbornej skúške
- atesty a certifikáty od použitých materiálov

VII. ZÁRUČNÁ LEHOTA

VII.1.

Záručná lehota je dohodnutá na dobu 180 mesiacov.

VII.2.

Záručná lehota sa vzťahuje na celý rozsah predmetu zmluvy.

VII.3.

Záručná lehota začína plynúť od podpísania zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.

VII.4.

Povinnosti Zhotoviteľa počas záručnej lehoty:

a. Zhotoviteľ je povinný počas celej doby záručnej lehoty, za účelom zabezpečenia vyhovujúceho stavu a riadnej prevádzky zariadení verejného osvetlenia, vykonávať potrebné opravy, údržbu a odstránenie porúch verejného osvetlenia, a je povinný priebežne zabezpečiť službu verejného osvetlenia.
b. Zhotoviteľ je povinný zaznamenať vlastnou činnosťou zistené, objednávateľom alebo inými právnickými alebo fyzickými osobami hlásené poruchy prevádzkyschopnosti verejného osvetlenia a odstrániť poruchu zariadení verejného osvetlenia v lehote stanovenej v tejto zmluve.
c. Zhotoviteľ sa zaväzuje priebežne zabezpečovať možnosť pre hlásenie porúch od 7:00 do 17:00 hod od pondelka do piatku
d. V prípade poruchy (nefunkčnosti) verejného osvetlenia je Zhotoviteľ povinný čo najskôr, najneskôr do 5 pracovných dní od oznámenia poruchy objednávateľom, začas s odstraňovaním poruchy a poruchu odstrániť v lehote ďalších 5 pracovných dní, pokiaľ náhradné diely potrebné na odstránenie poruchy bude mať zhotoviteľ skladom. V opačnom prípade zhotoviteľ oznámi objednávateľovi predpokladaný termín odstránenia poruchy, ktorý sa bude odvíjať od predpokladaného termínu dodania náhradných dielov, predĺženého o 5 pracovných dní na montáž.
e. Zhotoviteľ je povinný odo dňa začatia poskytovania služieb podľa tejto zmluvy viesť pracovný denník (formou stavebného/montážneho denníka).
f. V prípade oneskoreného odstránenia poruchy podľa čl. VII bodu 4 d) má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 500,- € za každý pracovný deň omeškania.

VII.5.

Odstránenie škôd na zariadeniach verejného osvetlenia, ktoré nastali inak ako prirodzeným opotrebením, najmä následkom škodovej udalosti, úmyselného poškodenia, živelnej pohromy, požiaru, za účelom zabezpečenia priebežnej prevádzky je povinný zabezpečiť zhotoviteľ bez zbytočného odkladu na základe vlastného zistenia alebo oznámenia objednávateľa, na náklady objednávateľa.

VII.6.

Objednávateľ po odovzdaní a prevzatí stavby do 10 dní je povinný predložiť platnú poistnú zmluvu na vybudované zariadenie na náklady objednávateľa. Poistná zmluva musí byť platná minimálne počas celej záručnej lehote.

VIII. SPOLUPÔSOBENIE ZMLUVNÝCH STRÁN

VIII.1.

Objednávateľ odovzdá stavenisko v súlade s projektovou dokumentáciou .

VIII.2.

Objednávateľ odovzdá stavenisko včítane plôch pre zariadenie staveniska a skládok v súlade s projektovou dokumentáciou stavby.

VIII.3.

Stavenisko bude pri odovzdaní staveniska zbavené práv tretích osôb.

VIII.4.

Odovzdanie staveniska objednávateľom je súčasne súhlasom k vstupu na pozemky od dotknutých vlastníkov nehnuteľností.

VIII.5.

Objednávateľ k termínu odovzdaniu staveniska zabezpečí:
- vytýčenie všetkých inžinierskych sieti v danej lokalite a odovzdá protokol o vytýčení
- rozkopávkové povolenie
- stavebné povolenie – ak je potrebné

VIII.6.

Zhotoviteľ si zabezpečí stavenisko na vlastné náklady formou osadenia dočasných dopravných značiek upozorňujúcich na priebeh stavebných prác

VIII.7.

Zhotoviteľ je povinný vopred, písomne v montážnom denníku alebo priamym oznámením, vyzvať objednávateľa k prevereniu prác, ktoré budú v ďalšom postupe prác zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výsledok preverenia prác bude zapísaný v stavebnom denníku.

IX. ZMLUVNÁ POKUTA

IX.1.

V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti riadne ukončiť a odovzdať dielo v termínoch podľa čl. III. zmluvy, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý začatý týždeň omeškania. Objednávateľ nemá nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty ak termín nebude dodržaný z dôvodov:
- nepriaznivého počasia
- nesplnení bodov V.3 a VIII.5. tejto ZoD

IX.2.

V prípade omeškania objednávateľa so splnením povinnosti uhradiť faktúru podľa čl. V. zmluvy, má zhotoviteľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý začatý týždeň omeškania.

IX.3.

Ak by vznikla škoda porušením povinnosti, na ktorú je dohodnutá zmluvná pokuta, má oprávnená strana nárok aj na úhradu škody presahujúcu zmluvnú pokutu.

IX.4.

V prípade oneskoreného odstránenia ojedinelých vád a drobných nedorobkov, ktoré budú uvedené v zápisu o odovzdaní a prevzatí diela má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 16,60 ,- € za každý deň omeškania.

X. BEZPEČNOSŤ PRI PRÁCI A POŽIARNA OCHRANA

X.1.

Pracovníci zhotoviteľa sú pri výkone činností, ktoré v rámci zmluvy pre objednávateľa vykonávajú, povinní dodržiavať bezpečnostné predpisy v zmysle platných právnych predpisov.

X.2.

Pred nástupom na pracovisko je zhotoviteľ povinný zabezpečiť školenie pracovníkov podľa prevádzkových a bezpečnostných predpisov.

X.3.

Pracovníci zhotoviteľa budú pred prvým nástupom na práce v objektoch objednávateľa poučení objednávateľom na miestne podmienky.

X.4.

Pracovníci zhotoviteľa budú pred prvým nástupom na práce v objektoch objednávateľa poučený so zásadami bezpečného správania sa na danom pracovisku a s možnými miestami a zdrojmi ohrozenia. Termín nástupu na pracovisko oznámi zhotoviteľ objednávateľovi min. 3 dni vopred.

X.5.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dohodnuté práce budú vykonávať zdravotne a odborne spôsobilí pracovníci, ktorí budú náležite poučení a preskúšaní zamestnávateľom z predpisov BOZP a PO a budú používať OOPP, bezpečné pracovné postupy, stroje a náradie.

X.6.

Zhotoviteľ umožní výkon kontroly splnenia požadovaných opatrení povereným pracovníkom objednávateľa v zmysle zákona č. 314/2002 Z. z. a pracovníkom štátneho požiarneho dozoru.

X.7.

Prípadné zistené nedostatky z hľadiska BOZP a PO odstráni zhotoviteľ bezodplatne a bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej požiadavky objednávateľom, alebo orgánom štátneho požiarneho dozoru, alebo odborného dozoru, alebo iného orgánu štátnej správy.

XI. OSTATNÉ UJEDNANIA

XI.1.

Zhotoviteľ sa pri výkone činností, ktoré v rámci zmluvy pre objednávateľa vykonáva, zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť pokynmi objednávateľa.

XI.2.

Za dodržiavanie platných predpisov je zodpovedný zhotoviteľ.

XI.3.

Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele znáša až do jeho odovzdania a prevzatia zhotoviteľ.

XI.4.

Pri odstúpení zmluvy z dôvodov ležiacich na strane zhotoviteľa, pri oneskorenom alebo chybnom plnení uhradí zhotoviteľ objednávateľovi len preukázateľné náklady v zmysle § 373 – 383 Obchodného zákonníka.

XI.5.

Všetky zmeny materiálov a prác oproti projektovej dokumentácii budú vopred prerokované v súčinnosti objednávateľa a zhotoviteľa a budú zapísané v stavebnom denníku.

XII. ZÁVEREČNÉ UJEDNANIA

XII.1.

Zmluva je uzatvorená dohodou zmluvných strán s celým jej obsahom.

XII.2.

Prípadné zmeny dojednaných podmienok sa budú riešiť očíslovanými dodatkami k tejto zmluve, po ich obojstrannom potvrdení sa stanú súčasťou základnej zmluvy.

XII.3.

Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a zmluvnými ujednaniami.

XII.4.

Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.

V Jahodnej, dňa .....
Objednávateľ

V Jahodnej, dňa .....
Zhotoviteľ

_____
Ing.Jarmila Csiba
starostka obce Jahodná

_____
Richard Czinege
konateľ spoločnosti
HI-TECH ELEKTRO s.r.o.

Príloha: 1. Cenová ponuka č. C180704/01 zo dňa 26.07.2018