

Obec Jahodná



Zápisnica z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jahodnej č. 1/2025

26. februára 2025

- pozvánka
- prezenčná listina
- zápisnica

ZÁPISNICA
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce J A H O D N Á

konaného v budove Obecného úradu v Jahodnej,
na Nám. Sv. Trojice 294/3, dňa 26.2.2025

Prítomní :

Počet poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 9

Ing. František Csiba, JUDr. Jolana Černá, Ing. Koloman Izsák, Július Mórocz, Ing. Gabriela Nagy Hegedús, Agáta Rebrová, Alexander Rigó, Juraj Szitás, Zoltán Tászli

Nepřítomní poslanci: 0

Ďalší prítomní: Ing. Jarmila Ribánszký, starosta obce
Ing. Ilona Varsányi, hlavný kontrolór obce

Ostatní prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

P r o g r a m :

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2024
4. Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2024
5. Aktuálne otázky a žiadosti
6. Rôzne
7. Dotazy a dopyty občanov
8. Záver

K bodu č. 1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila Ing. Jarmila Ribánszký, starostka obce. Privítala všetkých prítomných.

Starostka konštatovala, že počet prítomných poslancov je 9 a OZ je uznášania schopné. Starosta uviedol program rokovania, ktorý bol zverejnený a požiadal o schválenie programu.

Obecné zastupiteľstvo Obce Jahodná
schvaľuje

program rokovania bol jednohlasne schválený podľa pozvánky.

Hlasovanie:

Za : 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Počet neprítomných: 0

K bodu č. 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie**a/ Určenie zapisovateľa zápisnice**

Za zapisovateľku bola určená

Agáta Rebrová

b/ Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli určení

Ing. Koloman Izsák

Ing. František Csiba

c/ Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli určení

JUDr. Jolana Černá

Alexander Rigó

Obecné zastupiteľstvo Obce Jahodná

schvaľuje

overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie.

Hlasovanie:

Za :	9
Proti:	0
Zdržali sa:	0
Nehlasovali:	0
Počet neprítomných:	0

K bodu č. 3. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2024*Hlavná kontrolórka obce Jahodná predkladá OZ Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2024.*

Obecné zastupiteľstvo Obce Jahodná

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2024.

Hlasovanie:

Za :	9
Proti:	0
Zdržali sa:	0
Nehlasovali:	0
Počet neprítomných:	0

K bodu č. 4. Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2024*Hlavná kontrolórka obce Jahodná predkladá OZ Správu z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2024.*

Obecné zastupiteľstvo Obce Jahodná

berie na vedomie

Správu z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2024.

Hlasovanie:

Za :	9
Proti:	0
Zdržali sa:	0
Nehlasovali:	0
Počet neprítomných:	0

K bodu č. 5. Aktuálne otázky a žiadosti

5.1 Návrh na zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva Jahodná č. OZ-41/2023 zo dňa 28.9.2023 a na zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva Jahodná č. OZ-8/2024 zo dňa 29.2.2024;

Návrh na schválenie vypísania zámeru predaja pozemku v prospech p. Martina Takács

Starostka obce predkladá OZ Návrh na zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva Jahodná č. OZ-41/2023 zo dňa 28.9.2023 a na zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva Jahodná č. OZ-8/2024 zo dňa 29.2.2024.

Starostka obce predkladá OZ Jahodná Návrh na schválenie vypísania zámeru predaja prebytočného majetku obce, pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území obce Jahodná, okres Dunajská Streda, novovytvorená parcela č. 317/16, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²; vytvorenej geometrickým plánom č. 53665571-8604/2023, vyhotovením dňa 7.9.2023, vyhotoviteľom Geodet-DS, s.r.o, Biskupa Kondého 5138/38, Dunajská Streda, IČO: 53665571, overeným Okresným úradom Dunajská Streda - Katastrálny odbor, dňa 21.9.2023, pod číslom: G1-2000/2023 (z parcely registra CKN č. 317/1 – zastavaná plocha vo výmere 12573 m²), vedená na LV č. 935, vo vlastníctve Obce Jahodná.

Uznesenie č. OZ-1/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Jahodná

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) ruší

uznesenie Obecného zastupiteľstva Jahodná č. OZ-41/2023 zo dňa 28.9.2023 a uznesenie Obecného zastupiteľstva Jahodná č. OZ-8/2024 zo dňa 29.2.2024.

b) schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov vypísanie zámeru predaja prebytočného majetku obce, pozemku a to spôsobom ako vhodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 34 ods. 5 bod a) Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jahodná č. 3/2024 zo dňa 25.11.2024, dostupným na webovom sídle obce Jahodná na podstránke <https://www.obecjahodna.sk/samosprava/vseobecne-zavazne-nariadenia/>.

Predmetom predaja je:

- pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území obce Jahodná, okres Dunajská Streda, novovytvorená parcela č. 317/16, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m²; vytvorenej geometrickým plánom č. 53665571-8604/2023, vyhotovením dňa 7.9.2023, vyhotoviteľom Geodet-DS, s.r.o, Biskupa Kondého 5138/38, Dunajská Streda, IČO: 53665571, overeným Okresným úradom Dunajská Streda - Katastrálny odbor, dňa 21.9.2023, pod číslom: G1-2000/2023 (z parcely registra CKN č. 317/1 – zastavaná plocha vo výmere 12573 m²), vedená na LV č. 935, vo vlastníctve Obce Jahodná v podiele 1/1-iny k celku; v prospech p. Martina Takács, nar. 18.07.1983, bytom Dunajská Streda, Nová Osada 6318/11A, do jej výlučného vlastníctva v podiele 1/1 -iny k celku za kúpnu cenu vo výške 20,- EUR/1 m², t.j. v celkovej výške 260,- EUR (slovom: dvestošesťdesiat eur).

c) splnomocňuje

starostu obce vykonať potrebné právne úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Za :	9
Proti:	0
Zdržali sa:	0
Nehlasovali:	0
Počet neprítomných:	0

5.2 Návrh na zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva Jahodná č. OZ-17/2024 zo dňa 12.4.2024;**Návrh na schválenie vypísania zámeru predaja pozemku v prospech p. Karol Árvai**

Starostka obce predkladá OZ Návrh na zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva Jahodná č. OZ-17/2024 zo dňa 12.4.2024.

Starostka obce predkladá OZ Jahodná Návrh na schválenie vypísania zámeru predaja prebytočného majetku obce, pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území obce Jahodná, okres Dunajská Streda, novovytvorená parcela č. 317/17, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m²; vytvorenej geometrickým plánom č. 8606/2023, vyhotovením dňa 31.8.2023, vyhotoviteľom GEOPLAN Ing. Tibor Gyulai, Biskupa Kondého 5138/38, Dunajská Streda, IČO: 32313993, overeným Okresným úradom Dunajská Streda - Katastrálny odbor, dňa 18.9.2023, pod číslom: G1-1938/2023 (z parcely registra CKN č. 317/1 – zastavaná plocha vo výmere 12573 m²), vedená na LV č. 935, vo vlastníctve Obce Jahodná.

Uznesenie č. OZ-2/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Jahodná

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) ruší

uznesenie Obecného zastupiteľstva Jahodná č. OZ-17/2024 zo dňa 12.4.2024

b) schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov vypísanie zámeru predaja prebytočného majetku obce, pozemku a to spôsobom ako vhodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 34 ods. 5 bod a) Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jahodná č. 3/2024 zo dňa 25.11.2024, dostupným na webovom sídle obce Jahodná na podstránke <https://www.obecjahodna.sk/samosprava/vseobecne-zavazne-nariadenia/>.

Predmetom predaja je:

- pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území obce Jahodná, okres Dunajská Streda, novovytvorená parcela č. 317/17, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m²; vytvorenej geometrickým plánom č. 8606/2023, vyhotovením dňa 31.8.2023, vyhotoviteľom GEOPLAN Ing. Tibor Gyulai, Biskupa Kondého 5138/38, Dunajská Streda, IČO: 32313993, overeným Okresným úradom Dunajská Streda - Katastrálny odbor, dňa 18.9.2023, pod číslom: G1-1938/2023 (z parcely registra CKN č. 317/1 – zastavaná plocha vo výmere 12573 m²), vedená na LV č. 935, vo vlastníctve Obce Jahodná v podiele 1/1-iny k celku; v prospech p. Karol Árvai, nar. 04.06.1985, bytom Jelka, Jamová 628/21, do jeho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 -iny k celku za kúpnu cenu vo výške 20,- EUR/1 m², t.j. v celkovej výške 1.400,- EUR (slovom: jedentisícštyristo eur).

c) splnomocňuje

starostu obce vykonať potrebné právne úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Za :	9
Proti:	0
Zdržali sa:	0
Nehlasovali:	0
Počet neprítomných:	0

5.3 Návrh na zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva Jahodná č. OZ-18/2024 zo dňa 12.4.2024 a na zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva Jahodná č. OZ-28/2024 zo dňa 23.5.2024;

Návrh na schválenie vypísania zámeru predaja pozemku v prospech p. Ing. Ľudovít Fucsek a manž. Tímea Fucsek

Starostka obce predkladá OZ Návrh na zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva Jahodná č. OZ-18/2024 zo dňa 12.4.2024 a na zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva Jahodná č. OZ-28/2024 zo dňa 23.5.2024.

Starostka obce predkladá OZ Jahodná Návrh na schválenie vypísania zámeru predaja prebytočného majetku obce, pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území obce Jahodná, okres Dunajská Streda, parcela č. 710/221, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 88 m², vedená na LV č. 935, vo vlastníctve Obce Jahodná.

Uznesenie č. OZ-3/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Jahodná

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) ruší

uznesenie Obecného zastupiteľstva Jahodná č. OZ-18/2024 zo dňa 12.4.2024 a uznesenie Obecného zastupiteľstva Jahodná č. OZ-28/2024 zo dňa 23.5.2024.

b) schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov vypísanie zámeru predaja prebytočného majetku obce, pozemku a to spôsobom ako vhodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 34 ods. 5 bod a) a b) Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jahodná č. 3/2024 zo dňa 25.11.2024, dostupným na webovom sídle obce Jahodná na podstránke <https://www.obcejahodna.sk/samosprava/vseobecne-zavazne-nariadenia/>.

Predmetom predaja je:

- pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území obce Jahodná, okres Dunajská Streda, parcela č. 710/221, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 88 m², vedená na LV č. 935, vo vlastníctve Obce Jahodná v podiele 1/1-iny k celku; v prospech p. Ing. Ľudovít Fucsek, nar. 12.01.1984, bytom Jahodná, Záhradná ul. 140/16 a manž. Tímea Fucsek, nar. 15.01.1990, bytom Dunajská Streda, Podzáhradná 614/17, do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1-iny k celku za kúpnu cenu vo výške 56,48 EUR/1 m², t.j. v celkovej výške 4.970,- EUR (slovom: štyritisíc deväťstosedemdesiat eur).

c) splnomocňuje

starostu obce vykonať potrebné právne úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Za :	9
Proti:	0
Zdržali sa:	0
Nehlasovali:	0
Počet neprítomných:	0

5.4 Návrh na zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva Jahodná č. OZ-29/2024 zo dňa 23.5.2024 a na zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva Jahodná č. OZ-32/2024 zo dňa 4.10.2024;**Návrh na schválenie vypísania zámeru predaja pozemku v prospech p. PhDr. Csaba Penczinger**

Starostka obce predkladá OZ Návrh na zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva Jahodná č. OZ-29/2024 zo dňa 23.5.2024 a na zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva Jahodná č. OZ-32/2024 zo dňa 4.10.2024.

Starostka obce predkladá OZ Jahodná Návrh na schválenie vypísania zámeru predaja prebytočného majetku obce, pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území obce Jahodná, okres Dunajská Streda, parcela č. 1139/10, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 52 m², vedená na LV č. 935, vo vlastníctve Obce Jahodná.

Uznesenie č. OZ-4/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Jahodná

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) ruší

uznesenie Obecného zastupiteľstva Jahodná č. OZ-29/2024 zo dňa 23.5.2024 a uznesenie Obecného zastupiteľstva Jahodná č. OZ-32/2024 zo dňa 4.10.2024.

b) schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov vypísanie zámeru predaja prebytočného majetku obce, pozemku a to spôsobom ako vhodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 34 ods. 5 bod a) Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jahodná č. 3/2024 zo dňa 25.11.2024, dostupným na webovom sídle obce Jahodná na podstránke <https://www.obecjahodna.sk/samosprava/vseobecne-zavazne-nariadenia/>.

Predmetom predaja je:

- pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území obce Jahodná, okres Dunajská Streda, parcela č. 1139/10, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 52 m², vedená na LV č. 935, vo vlastníctve Obce Jahodná v podiele 1/1-iny k celku; v prospech p. PhDr. Csaba Penczinger, nar. 05.07.1985, bytom Dunajská Streda, J. Lőrincza 2133/4, do jeho výlučného vlastníctva v podiele 1/1-iny k celku za kúpnu cenu vo výške 35,- EUR/1 m², t.j. v celkovej výške 1.820,- EUR (slovom: jedentisíc osemstodvadsať eur).

c) splnomocňuje

starostu obce vykonať potrebné právne úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Za :	9
Proti:	0
Zdržali sa:	0
Nehlasovali:	0
Počet neprítomných:	0

5.5 Návrh na zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva Jahodná č. OZ-33/2024 zo dňa 4.10.2024 a na zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva Jahodná č. OZ-46/2024 zo dňa 13.12.2024;

Návrh na schválenie vypísania zámeru predaja pozemku v prospech Gabriela Izsófa Starostka obce predkladá OZ Návrh na zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva Jahodná č. OZ-33/2024 zo dňa 4.10.2024 a na zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva Jahodná č. OZ-46/2024 zo dňa 13.12.2024.

Starostka obce predkladá OZ Jahodná Návrh na schválenie vypísania zámeru predaja prebytočného majetku obce, pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území obce Jahodná, okres Dunajská Streda, novovytvorená parcela č. 317/18, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m²; vytvorenej geometrickým plánom č. 75/2024, vyhotovením dňa 13.8.2024, vyhotoviteľom GEODEX – Ing. Erika Cséfalvayová, Agátová 15, Dunajská Streda, IČO: 14061538, overeným Okresným úradom Dunajská Streda - Katastrálny odbor, dňa 27.8.2024, pod číslom: G1-2613/2024 (z parcely registra CKN č. 317/1 – zastavaná plocha vo výmere 12573 m²), vedená na LV č. 935, vo vlastníctve Obce Jahodná.

Uznesenie č. OZ-5/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Jahodná

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) ruší

uznesenie Obecného zastupiteľstva Jahodná č. OZ-33/2024 zo dňa 4.10.2024 a uznesenie Obecného zastupiteľstva Jahodná č. OZ-46/2024 zo dňa 13.12.2024.

b) schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov vypísanie zámeru predaja prebytočného majetku obce, pozemku a to spôsobom ako vhodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 34 ods. 5 bod a) Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jahodná č. 3/2024 zo dňa 25.11.2024, dostupným na webovom sídle obce Jahodná na podstránke <https://www.obcejahodna.sk/samosprava/vseobecne-zavazne-nariadenia/>.

Predmetom predaja je:

- pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území obce Jahodná, okres Dunajská Streda, novovytvorená parcela č. 317/18, parcela registra C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 75/2024, vyhotovením dňa 13.8.2024, vyhotoviteľom GEODEX – Ing. Erika Cséfalvayová, Agátová 15, Dunajská Streda, IČO: 14061538, overeným Okresným úradom Dunajská Streda - Katastrálny odbor, dňa 27.8.2024, pod číslom: G1-2613/2024 (z parcely registra CKN č. 317/1 – zastavaná plocha vo výmere 12573 m²), vedená na LV č. 935, vo vlastníctve Obce Jahodná v podiele 1/1-iny k celku; v prospech p. Gabriel Izsóf, nar. 22.9.1989, bytom Jahodná, Hlavná ul. 285/27, do jeho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 -iny k celku za kúpnu cenu vo výške 35,- EUR/1 m², t.j. v celkovej výške 1.155,- EUR (slovom: jedentisíc stopäťdesiatpäť eur).

c) splnomocňuje

starostu obce vykonať potrebné právne úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Za :	9
Proti:	0
Zdržali sa:	0
Nehlasovali:	0
Počet neprítomných:	0

5.6 Návrh na schválenie vypísania zámeru predaja pozemku v prospech p. Ing. Alexander Rác

Starostka obce predkladá OZ Jahodná Návrh na schválenie vypísania zámeru predaja prebytočného majetku obce, pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území obce Jahodná, okres Dunajská Streda, novovytvorená parcela č. 710/203, parcela registra C, druh pozemku ostatná plocha o výmere 51 m²; vytvorenej geometrickým plánom č. 35021934-108/2009, vyhotovením dňa 1.7.2009, vyhotoviteľom LULO – Ing. Rác Lubomír, Sándora Petőfiho 4630/29, overeným Okresným úradom Dunajská Streda - Katastrálny odbor, dňa 10.7.2009, pod číslom: 1094/09 (z parcely registra CKN č. 710/190 – ostatná plocha vo výmere 104 m²), vedená na LV č. 935, vo vlastníctve Obce Jahodná.

Uznesenie č. OZ-6/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Jahodná

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) *schvaľuje*

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov vypísanie zámeru predaja prebytočného majetku obce, pozemku a to spôsobom ako vhodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 34 ods. 5 bod a) a b) Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jahodná č. 3/2024 zo dňa 25.11.2024, dostupným na webovom sídle obce Jahodná na podstránke <https://www.obcejahodna.sk/samosprava/vseobecne-zavazne-nariadenia/>.

Predmetom predaja je:

- pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území obce Jahodná, okres Dunajská Streda, novovytvorená parcela č. 710/203, parcela registra C, druh ostatná plocha o výmere 51 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 35021934-108/2009, vyhotovením dňa 1.7.2009, vyhotoviteľom LULO – Ing. Rác Lubomír, ul. Sándora Petőfiho 4630/29, overeným Okresným úradom Dunajská Streda - Katastrálny odbor, dňa 10.7.2009, pod číslom: 1094/09 (z parcely registra CKN č. 710/190 – ostatná plocha vo výmere 104 m²), vedená na LV č. 935, vo vlastníctve Obce Jahodná v podiele 1/1-iny k celku; v prospech p. Ing. Alexander Rác, nar. 27.5.1971, bytom Dunajská Streda, ul. Sándora Petőfiho č. 4628/31, do jeho výlučného vlastníctva v podiele 1/1-iny k celku za kúpnu cenu vo výške 70,- EUR/1 m², t.j. v celkovej výške 3.570,- EUR (slovom: tritisíc päťstosedemdesiat eur).

b) *splnomocňuje*

starostu obce vykonať potrebné právne úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Za :	9
Proti:	0
Zdržali sa:	0
Nehlasovali:	0
Počet neprítomných:	0

5.7 Návrh na schválenie vypísania zámeru predaja pozemku v prospech Ing. arch. Petra Csákányiová

Starostka obce predkladá OZ Jahodná Návrh na schválenie vypísania zámeru predaja prebytočného majetku obce, pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území obce Jahodná, okres Dunajská Streda, novovytvorená parcela č. 710/190, parcela registra C, druh pozemku

ostatná plocha o výmere 53 m²; vytvorenej geometrickým plánom č. 35021934-108/2009, vyhotovením dňa 1.7.2009, vyhotoviteľom LULO – Ing. Rác Lubomír, Sándora Petőfiho 4630/29, overeným Okresným úradom Dunajská Streda - Katastrálny odbor, dňa 1094/09, pod číslom: 1094/09 (z parcely registra CKN č. 710/190 – ostatná plocha vo výmere 104 m²), vedená na LV č. 935, vo vlastníctve Obce Jahodná.

Uznesenie č. OZ-7/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Jahodná

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) schvaľuje

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov vypísanie zámeru predaja prebytočného majetku obce, pozemku a to spôsobom ako vhodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 34 ods. 5 bod a) a b) Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jahodná č. 3/2024 zo dňa 25.11.2024, dostupným na webovom sídle obce Jahodná na podstránke <https://www.obcejahodna.sk/samosprava/vseobecne-zavazne-nariadenia/>.

Predmetom predaja je:

- pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území obce Jahodná, okres Dunajská Streda, novovytvorená parcela č. 710/190, parcela registra C, druh ostatná plocha o výmere 53 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 35021934-108/2009, vyhotovením dňa 1.7.2009, vyhotoviteľom LULO – Ing. Rác Lubomír, ul. Sándora Petőfiho 4630/29, overeným Okresným úradom Dunajská Streda - Katastrálny odbor, dňa 10.7.2009, pod číslom: 1094/09 (z parcely registra CKN č. 710/190 – ostatná plocha vo výmere 104 m²), vedená na LV č. 935, vo vlastníctve Obce Jahodná v podiele 1/1-iny k celku; v prospech p. Ing. arch. Petra Csákányiová, nar. 22.10.1976, bytom Bratislava – Vrakuňa, Čakankova 44, do jej výlučného vlastníctva v podiele 1/1-iny k celku za kúpnu cenu vo výške 70,- EUR/1 m², t.j. v celkovej výške 3.710,- EUR (slovom: tritisíc sedemstodesať eur).

b) splnomocňuje

starostu obce vykonať potrebné právne úkony na zabezpečenie realizácie úloh vyplývajúcich z tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Za :	9
Proti:	0
Zdržali sa:	0
Nehlasovali:	0
Počet neprítomných:	0

K bodu č. 6. Rôzne

OZ nezaznamenala žiadne dopyty od občanov.

K bodu č. 7. Dotazy a dopyty občanov

OZ nezaznamenala žiadne dopyty od občanov.

K bodu č. 8. Záver

Na záver p. starostka Ing. Jarmila Ribánszký poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o h.

Zapísala: Agáta Rebrová

Starosta obce: Ing. Jarmila Ribánszký

Overovatelia zápisnice:

Ing. Koloman Izsák

Ing. František Csiba