

**Príloha č. 2 – Mesačné nájomné v bytových jednotkách obce Jahodná od 1.1.2023**

**SO1 - Müller Jártvány 1506/2 – rok nadobudnutia - 2013**

Rozloha bytu v m <sup>2</sup> bez loggie	Počet bytov	Základné mesačné nájomné	Príspevok do fondu opráv 2% od 1.1.2023	Celkové mesačné nájomné zaokrúhlené na celé eurá nahor
62,45	4	173,00	93,00	266,00
45,79	6	127,00	68,00	195,00
36,51	2	101,00	54,00	155,00
<b>Spolu:</b>	<b>12</b>	<b>1 656,00</b>	<b>888,00</b>	<b>2 544,00</b>

*Výdavky na spotrebu energií hradia nájomcovia priamo dodávateľom energií. Za spotrebu vody, odvoz odpadovej vody a za spotrebu elektrickej energie v spoločných priestoroch platia nájomcovia na základe faktúr, ktorá obec vystaví mesačne resp. kvartálne.*

**SO2 – Zelená ulica 1503/5 – rok nadobudnutia - 2012**

Rozloha bytu v m <sup>2</sup> bez loggie	Počet bytov	Základné mesačné nájomné	Príspevok do fondu opráv 2% od 1.1.2023	Celkové mesačné nájomné zaokrúhlené na celé eurá nahor
62,45	4	173,00	93,00	266,00
45,79	6	127,00	68,00	195,00
36,51	2	101,00	54,00	155,00
<b>Spolu:</b>	<b>12</b>	<b>1 656,00</b>	<b>888,00</b>	<b>2 544,00</b>

*Výdavky na spotrebu energií hradia nájomcovia priamo dodávateľom energií. Za spotrebu vody, odvoz odpadovej vody a za spotrebu elektrickej energie v spoločných priestoroch platia nájomcovia na základe faktúr, ktorá obec vystaví mesačne resp. kvartálne.*

**SO3 – Zelená ulica 1502/3 – rok nadobudnutia 2012**

Rozloha bytu v m <sup>2</sup> bez loggie	Počet bytov	Základné mesačné nájomné	Príspevok do fondu opráv 2% od 1.1.2023	Celkové mesačné nájomné zaokrúhlené na celé eurá nahor
62,45	4	173,00	93,00	266,00
45,79	6	127,00	68,00	195,00
36,51	2	101,00	54,00	155,00
<b>Spolu:</b>	<b>12</b>	<b>1 656,00</b>	<b>888,00</b>	<b>2 544,00</b>

*Výdavky na spotrebu energií hradia nájomcovia priamo dodávateľom energií. Za spotrebu vody, odvoz odpadovej vody a za spotrebu elektrickej energie v spoločných priestoroch platia nájomcovia na základe faktúr, ktorá obec vystaví mesačne resp. kvartálne.*

**9 b.j I. Ďatelinná ulica 545/14 – rok nadobudnutia 2002**

Byt č.	P.	Rozloha bytu v m <sup>2</sup> bez loggie	Základné mesačné nájomné	Príspevok do fondu opráv 2% od 1.1.2023	Celkové mesačné nájomné zaokrúhlené na celé eurá nahor
1	PR	41,10	65,00	55,00	120,00
2	PR	47,80	76,00	64,00	140,00
3	PR	55,20	87,00	73,00	160,00
4	1	81,10	128,00	108,00	236,00
5	1	47,80	76,00	64,00	140,00
6	1	55,70	88,00	74,00	162,00
7	2	82,30	130,00	109,00	239,00
8	2	48,90	77,00	65,00	142,00
9	2	55,70	88,00	74,00	162,00
<b>Spolu:</b>			<b>815,00</b>	<b>686,00</b>	<b>1 501,00</b>

*Výška zálohy za služby súvisiace s užívaním bytu a za spotrebu energií (tzv. režijné náklady) nie je stanovená ako fixná suma, ale sa určí podľa počtu prihlásených osôb v byte a podľa aktuálnych cien energií..*

**9 b.j II. Ďatelinná ulica 543/6 – rok nadobudnutia 2009**

Byt č.	P.	Rozloha bytu v m <sup>2</sup> bez loggie	Základné mesačné nájomné	Príspevok do fondu opráv 2% od 1.1.2023	Celkové mesačné nájomné zaokrúhlené na celé eurá nahor
1	PR	40,90	76,00	50,00	126,00
2	PR	46,40	86,00	56,00	142,00
3	PR	55,20	102,00	67,00	169,00
4	1	81,30	150,00	98,00	248,00
5	1	46,40	86,00	56,00	142,00
6	1	56,30	104,00	68,00	172,00
7	2	83,00	154,00	100,00	254,00
8	2	47,60	88,00	58,00	146,00
9	2	55,80	103,00	68,00	171,00
<b>Spolu:</b>			<b>814,00</b>	<b>621,00</b>	<b>1 570,00</b>

*Výška zálohy za služby súvisiace s užívaním bytu a za spotrebu energií (tzv. režijné náklady) nie je stanovená ako fixná suma, ale sa určí podľa počtu prihlásených osôb v byte a podľa aktuálnych cien energií..*

### 6 b.j. Dlhá ulica 620/7 – rok nadobudnutia 2005

Byt č.	P.	Rozloha bytu v m <sup>2</sup> bez loggie	Základné mesačné nájomné	Príspevok do fondu opráv 2% od 1.1.2023	Celkové mesačné nájomné zaokrúhlené na celé eurá nahor
1	1	67,80	148,00	69,00	217,00
2	1	66,05	144,00	68,00	212,00
3	1	40,85	96,00	42,00	138,00
4	2	64,40	141,00	66,00	207,00
5	2	62,85	138,00	64,00	202,00
6	2	40,75	89,00	42,00	131,00
<b>Spolu:</b>			<b>756,00</b>	<b>351,00</b>	<b>1 107,00</b>

*Výška zálohy za služby súvisiace s užívaním bytu a za spotrebu energií (tzv. režijné náklady) nie je stanovená ako fixná suma, ale sa určí podľa počtu prihlásených osôb v byte a podľa aktuálnych cien energií..*

### Radový dom „A” Bazová ulica 1500/47 – rok nadobudnutia 2010

Rozloha bytu v m <sup>2</sup> bez loggie	počet bytov	Základné mesačné nájomné	Príspevok do fondu opráv 2% od 1.1.2023	Celkové mesačné nájomné zaokrúhlené na celé eurá nahor
62,72	6	168,00	85,00	253,00
<b>Spolu:</b>	<b>6</b>	<b>1 008,00</b>	<b>510,00</b>	<b>1 518,00</b>

Výdavky na spotrebu energií hradia nájomcovia priamo dodávateľom energií. Za odvoz odpadovej vody platia nájomcovia na základe faktúr, ktorá obec vystaví mesačne resp. kvartálne

### Radový dom „B” Zelená ulica 1501/1 – rok nadobudnutia 2010

Rozloha bytu v m <sup>2</sup> bez loggie	počet bytov	Základné mesačné nájomné	Príspevok do fondu opráv 2% od 1.1.2023	Celkové mesačné nájomné zaokrúhlené na celé eurá nahor
62,72	6	183,00	110,00	293,00
<b>Spolu:</b>	<b>6</b>	<b>1 098,00</b>	<b>660,00</b>	<b>1 758,00</b>

*Výdavky na spotrebu energií hradia nájomcovia priamo dodávateľom energií. Za odvoz odpadovej vody platia nájomcovia na základe faktúr, ktorá obec vystaví mesačne resp. kvartálne..*